

Stečajna masa iza MACON d.o.o. u stečaju

OIB: 64155858977

Giardini 3/III

Pula

zastupano po stečajnoj upraviteljici

Sara Ovuka, mag.iur.

Giardini 3/III, Pula

E-mail: sara.ovuka@gmail.com ; Mob: 098 305 497

Trgovački sud u Rijeci

Na posl. br. St-45/2022

Sutkinja Vera Jelenović

Stečajni dužnik:

Stečajna masa iza MACON d.o.o. u stečaju, OIB: 64155858977,
sa sjedištem u Puli, Giardini 3/III

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

O FINANCIJSKO - GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

U Puli, dana 21.03.2022.

I. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. St-45/2022-3 od dana 15. veljače 2022. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza MACON prateće i pomoćne djelatnosti u prometu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju Rijeka, Nikole Tesle 9, MBS: 040110434 te je određeno da će se oglas o nastavku postupka istaknuti na mrežnoj stranici e- oglasna ploča sudova dana 15. veljače 2022. godine u 14,30 h.

Nadalje, pozvani su vjerovnici da u roku od 30 dana od dana objave rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Vladimiru Vučkoviću iz Zagreba, Amruševa 10, OIB: 20899691025 na propisanom obrascu u dva primjerka te su u istom roku pozvani razlučni i izlučni vjerovnici da obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima.

Određeno je ispitno ročište za dan 29. ožujak 2022. godine u 09:30 h te je određeno da će se Stečajna masa iza MACON d.o.o. u stečaju upisati u sudski registar.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. St-45/2022-7 od dana 11. ožujka 2022. godine razriješen je raniji stečajni upravitelj te sam navedenim rješenjem imenovana za stečajnog upravitelja u nastavljanju postupka radi naknadne diobe.

Dužnost stečajne upraviteljice preuzela sam dana 14. ožujka 2022. godine.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud: Trgovački sud u Rijeci

MBS: 040438695

OIB: 64155858977

Tvrtka: Stečajna masa iza MACON prateće i pomoćne djelatnosti u prometu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju

Stečajna masa iza MACON d.o.o. u stečaju

Sjedište: Pula (Grad Pula - Pola), Giardini 3

Pravni oblik: stečajna masa

Stečajna masa nastala je iza subjekta MACON prateće i pomoćne djelatnosti u prometu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju, MBS: 0401100434.

Opći podaci o brisanom društvu:

Nadležni sud: Trgovački sud u Rijeci

MBS: 040110434

OIB: 48865216902

Tvrtka: MACON prateće i pomoćne djelatnosti u prometu, društvo s ograničenom odgovornošću u stečaju

MACON d.o.o. u stečaju

Sjedište: Rijeka, Nikole Tesle 9

Pravni oblik: društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivači/Članovi društva: Frano Mišković, OIB: 27053654358, Miškovići, Put Mula 9; Siniša Mišković, OIB: 52843019888, Rijeka, Slavka Krautzeka 51/4

Osobe ovlaštene za zastupanje: Frano Mišković, OIB: 27053654358, Miškovići, Put Mula 9; Siniša Mišković, OIB: 52843019888, Rijeka, Slavka Krautzeka 51/4

III. PODUZETE AKTIVNOSTI NAKON PREUZIMANJA DUŽNOSTI

Nakon preuzimanja dužnosti obavljene su sljedeće radnje:

- Poslan je poziv bivšem zakonskom zastupniku Siniši Miškoviću da me kontaktira za potrebe izrade ovog izvještaja i stečajnog postupka te je isti dopis upućen i na adresu elektroničke pošte upisan u sudski registar : macon@m-klub.com;
- Poslan je upit Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi provjere ima li brisano društvo MACON d.o.o. u stečaju evidentirane zaposlenike;
- Izrađen je pečat „Stečajna masa iza MACON d.o.o. u stečaju“;
- Pribavljen je izvornik izvadaka iz zemljišnih knjiga za nekretnine stečajnog dužnika;
- Pribavljena je Potvrda Stanice za tehnički pregled „AUTOKLUB RIJEKA“ o vlasništvu vozila stečajnog dužnika i eventualnom postojanju razlučnog prava;
- Skinuti su zadnji javno objavljeni Godišnji financijski izvještaji za 2020. godinu;
- Obavljanje knjigovodstvenih poslova povjereno je knjigovodstvenom servisu BOŽAC & BOŽIĆ d.o.o. iz Pule

Podaci potrebni za sastav ovog izvješća pribavljeni su na temelju javno objavljenih godišnjih financijskih izvještaja za 2020. godinu, od tijela koje vode javne upisnike te od podataka dobivenih od bivšeg z.z. Siniše Miškovića.

IV. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA

Društvo MACON d.o.o. (ranije MC-TOURS d.o.o.) osnovano je 1992. godine te se bavilo pratećim i pomoćnim djelatnostima u prometu.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl. br. St-277/2021-8 od 24. lipnja 2021. godine otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom MACON d.o.o. te društvo MACON d.o.o. brisano iz sudskog registra.

V. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Nakon preuzimanja dužnosti stečajne upraviteljice poslala sam dopis poštom i e-mailom jednom od bivših zakonskih zastupnika brisanog društva MACON d.o.o. u stečaju, Siniši Miškoviću, te mi je isti dostavio Ugovor o kupoprodaji nekretnine i predmetni račun, dok se preostale dokumente kojima raspolaže obvezao predati u kraćem roku, a najkasnije do ispitnog ročišta.

U Bilanci na dan 31.12.2020. godine brisano društvo MACON d.o.o. u stečaju ima evidentirano zemljište i građevinske objekte ukupne vrijednosti 307.805,00 kn.

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina:

1. Nekretnina upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, k.o. Rijeka, zk. ul. br. 5079, označena kao k.č. br. 1182/22, u naravi kuća br. 9., Ulica N. Tesle, površine 519 m², i to: 22. suvlasničkog dijela: 49/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22), s kojim je povezano pravo vlasništva kancelarije 5, koja se sastoji od kancelarije površine 17,00 m²;
2. Nekretnina upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, k.o. Rijeka, zk. ul. br. 5079, označena kao k.č. br. 1182/22, u naravi kuća br. 9., Ulica N. Tesle, površine 519 m², i to: 23. suvlasničkog dijela: 56/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23), s kojim je povezano pravo vlasništva kancelarije 6, koja se sastoji od kancelarije površine 19,34 m²;

3. Nekretnina upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, k.o. Rijeka, zk. ul. br. 5079, označena kao k.č. br. 1182/22, u naravi kuća br. 9., Ulica N. Tesle, površine 519 m², i to: 24. suvlasničkog dijela: 59/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24), s kojim je povezano pravo vlasništva kancelarije 7, koja se sastoji od kancelarije površine 20,22 m².

Iz Ugovora o kupoprodaji nekretnine i Računa br. 1/IRA/0551 proizlazi da su navedene nekretnine **stečene po vrijednosti od 547.098,15 kn + PDV**, odnosno ukupno 644.236,95 kn.

U Bilanci na dan 31.12.2020. godine brisano društvo MACON d.o.o. u stečaju ima evidentirano postrojenje i opremu vrijednosti 4.884,00 kn.

Dužnik je vlasnik vozila M1, marka PEUGEOT 1, 4SW, godina proizvodnje: 2004., broj šasije: VF32EKFWF44378094, reg. oznaka R1750II.

Nadalje, dužnik je u Završnoj bilanci za 2020. godinu ima evidentirane zalihe trgovačke robe vrijednosti od 14.116,00 kn, potraživanja od kupaca u iznosu od 429.189,00 kn, potraživanja od države i drugih institucija u iznosu od 32.404,00 kn, dane zajmove u iznosu od 15.864,00 kn te novac u banci i blagajni u iznosu od 2.497,00 kn.

Zaključno, bez dostave zadnje sastavljene Bruto bilance, konto kartica potraživanja prema pojedinim kupcima i drugih podataka od zakonskog zastupnika, nemoguće je utvrditi stvarno stanje aktive dužnika, dok, s druge strane, postoji velika vjerojatnost da se evidentirana dugotrajna imovina odnosi upravo na gore identificirane nekretnine i vozilo.

VI. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

U Bilanci na dan 31.12.2020. godine brisano društvo MACON d.o.o. u stečaju ima evidentirane kratkoročne obveze u iznosu od 710.036,00 kn, a koje se sastoje od obveza za primljenu robu i usluge u iznosu od 267.008,00, po osnovi primljenih zajmova u iznosu od 265.062,00, prema zaposlenicima u iznosu od 53.885,00 kn, za poreze, doprinose i sl. u iznosu od 30.277,00 kn te ostale u iznosu od 93.804,00 kn.

Iz zahtjeva Financijske agencije za provedbu skraćenog stečajnog postupka od 21.03.2021. proizlazi da prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja zahtjeva za provedbu skraćenoga stečajnoga postupka dužnik nema zaposlenih.

VII. POPIS VJEROVNIKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. St-45/2022-3 od dana 15. veljače 2022. godine pozvani su vjerovnici da u roku od **30 dana od dana objave rješenja** prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

U navedenom roku pristigle su četiri prijave tražbina II. višeg isplatnog reda, od kojih su tri u cijelosti ispitane, dok je jedna djelomično ispitana te je pozvan vjerovnik Siniša Mišković da nadopuni svoju prijavu na način da dostavi ispravu na hrvatskom jeziku iz koje je vidljivo da je Roberto Stepić bio ovlašten zastupati ustupitelja tražbine – Frano Ship Management Ltd. dana 15.03.2022.

Ukupno su prijavljene tražbine u iznosu od 46.936,93 kn, dok je vjerovnik Siniša Mišković pozvan da dostavi dopunu dokumentacije za prijavljenu tražbinu u iznosu od 99.826,00 kn.

Stečajni vjerovnik	Iznos priznate tražbine
RIJEKA STAN d.o.o.	11.241,75 kn
REPUBLIKA HRVATSKA	126,87 kn
ENERGO d.o.o.	14.304,46 kn
SINIŠA MIŠKOVIĆ	21.161,55 kn

Također, vjerovnik Siniša Mišković prijavio je tražbinu u iznosu od 175.526,00 kn s osnove povrata pozajmice osnivača/članova društva, no s obzirom da je riječ o tražbini nižeg isplatnog reda, ista nije ispitana.

Nekretnina upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, k.o. Rijeka, zk. ul. br. 5079, označena kao k.č. br. 1182/22, u naravi kuća br. 9., Ulica N. Tesle, površine 519 m², i to: 24. suvlasničkog dijela: 59/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24), s kojim je povezano pravo vlasništva kancelarije 7, koja se sastoji od kancelarije površine 20,22 m², opterećena je na temelju Ugovora o založnom pravu od 16. prosinca 2015. godine, javnobilježnički solemniziran pod posl. br. OV-9330/15, pravom zaloga za iznos glavnice od 90.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, OIB: 92963223473, Trg Bana Josipa Jelačića 10, ZAGREB.

Prema informacijama dobivenim iz razgovora s bivšim z.z. S. Miškovićem, navedeni iznos kredita je u većoj mjeri otplaćen te će u nastavku stečajnog postupka pribaviti potvrdu ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB o preostalom stanju dugovanja.

VIII. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA I OBVEZE STEČAJNE MASE

- Izrada pečata, poštarina, uredski materijal, otvaranje, zatvaranje i naknada za račun u banci, u iznosu od 1.000,00 kn;
- troškovi knjigovodstva u trajanju od jedne i pol godine u iznosu od 12.000,00 kn + PDV;
- trošak pričuve za razdoblje od jedne godine u iznosu od 4.150,80 kn (345,90 kn/mjesečno)
- trošak nagrade stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 30.000,00 kn;
- naknada troškova stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 2.000,00 kn;
- troškovi procjene nekretnine u iznosu od 5.000,00 kn.

IX. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU POSTUPKA

- Otvaranje bankovnog računa dužnika;
- Pregled poslovnih prostorija dužnika;
- Traženje očitovanja banke o visini preostalog iznosa dugovanja osiguranog založnim pravom;
- Preuzimanje dokumentacije od ranijeg zakonskog zastupnika;
- Procjena vrijednosti nekretnina i pokretnina.

IX. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI

Slijedom svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na ročištu donesu sljedeću odluku:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;
2. Utvrđuje se da nema mogućnosti za nastavak poslovanja dužnika s obzirom da je brisan iz sudskog registra 2021. godine.

Također, predlaže se sudu da:

1. Odbaci pristiglu prijavu tražbine nižeg isplatnog reda te potom
2. Pozove vjerovnike na prijavu nižih isplatnih redova na prijavu tražbine.

Konačno, predlaže se vjerovnicima da donesu odluku o financiranju nužnih troškova stečajnog postupka.

U Puli, dana 21. ožujka 2022. godine

Stečajna upraviteljica
Sara Ovuka, mag. iur.

Prilozi:

1. GFI za 2020. godinu
2. Ugovor o kupoprodaji
3. Račun
4. Zemljišnoknjižni izvadak
5. Potvrda o vlasništvu nad vozilom
6. Povijesni izvadak iz sudskog registra – MACON d.o.o.